Visto si autorizza.
condivise le valutazioni del curatore e visto l'articolo 216 c. V ccii.
02/11/2026

TRIBUNALE DI LOCRI

Sezione Procedure Concorsuali

Liquidazione Giudiziale Locride Ambiente S.p.A. – R.G. n. 11/2023

Giudice Delegato: Dott. Giuseppe Cardona

Curatore: Dott. Maurizio Pedullà

ISTANZA URGENTE

Oggetto: Richiesta di autorizzazione alla riduzione da trenta a sette giorni del termine di pubblicità sul Portale delle Vendite Pubbliche, ai sensi dell'art. 216, comma 5, del D.Lgs. n. 14/2019, per la vendita dei mezzi ubicati in località Pellegrina del Comune di Siderno.

Ill.mo Sig. Giudice Delegato,

il sottoscritto **Dott. Maurizio Pedullà**, nella qualità di Curatore della Liquidazione Giudiziale Locride Ambiente S.p.A., R.G. n. 11/2023,

PREMESSO CHE

- La procedura è proprietaria di diversi automezzi e mezzi d'opera attualmente ubicati presso le aree site in località Pellegrina del Comune di Siderno, individuate catastalmente al Foglio 37, particelle nn. 333, 334, 548, 550, 554 e 556;
- I predetti mezzi risultano ricompresi nell'attivo della procedura e sono interessati dalle attività di liquidazione previste nel programma già approvato;
- Per tali beni è stato già esperito un tentativo di vendita, che non ha consentito di procedere alla loro liquidazione;
- Con comunicazione urgente, acquisita al protocollo del Comune di Siderno n. 0033691/2026 del 30 ottobre 2026, il Responsabile del Settore Lavori Pubblici, Dott. Ing. Antonello Manno, ha formalmente richiesto alla Curatela l'immediata rimozione e/o lo spostamento dei mezzi ancora presenti nelle predette aree;
- Nella suddetta comunicazione il Comune ha rappresentato di essere beneficiario di un finanziamento regionale dell'importo di **€ 200.000,00**, concesso dalla Regione Calabria con Decreto n. 20306 del 31 dicembre 2025, destinato alla realizzazione degli interventi di riqualificazione ambientale delle aree adiacenti al Centro di Raccolta Comunale in località Pellegrina;
- I lavori, oggetto della Convenzione Rep. n. 2617 del 20 aprile 2026, sono stati formalmente consegnati in data 29 ottobre 2026;
- La permanenza dei mezzi della società in Liquidazione Giudiziale impedisce la piena disponibilità delle aree interessate, ostacolando l'esecuzione degli interventi di riqualificazione ambientale e compromettendo il rispetto del cronoprogramma dei lavori.

CONSIDERATO CHE

- Il Comune di Siderno ha espressamente rappresentato il concreto rischio di revoca del finanziamento regionale di € 200.000,00 qualora non vengano rispettate le scadenze previste per l'esecuzione e il completamento dei lavori;

Firmato Da: PEDULLA' MAURIZIO Emesso Da: Namirial CA Firma Qualificata Serial#: c930cb3c1ef84ef

- Tale circostanza potrebbe determinare l'insorgere di richieste risarcitorie nei confronti della procedura per gli eventuali danni conseguenti alla mancata liberazione delle aree e alla perdita del finanziamento pubblico;
- La situazione descritta presenta carattere di assoluta urgenza e rende necessario procedere tempestivamente alla liquidazione e alla conseguente rimozione dei mezzi;
- Un ulteriore differimento delle operazioni di vendita potrebbe aggravare la situazione, determinando potenziali responsabilità e ulteriori oneri economici per la massa dei creditori;
- Il precedente tentativo di vendita non ha prodotto risultati utili e appare pertanto necessario accelerare le successive operazioni di liquidazione;
- La tempestiva alienazione dei mezzi consentirebbe di accelerare la realizzazione dell'attivo, evitando nel contempo ulteriori spese di custodia, movimentazione e mantenimento dei beni, nonché il rischio di controversie con il Comune di Siderno.

SULL'ASSOLUTA URGENZA E SULLA RIDUZIONE DEI TERMINI DI PUBBLICITÀ

L'art. 216, comma 5, del D.Lgs. n. 14/2019 prevede che il Curatore effettui la pubblicità dell'avviso di vendita sul Portale delle Vendite Pubbliche almeno trenta giorni prima della vendita, consentendo tuttavia la riduzione di tale termine, previa autorizzazione del Giudice Delegato, esclusivamente nei casi di assoluta urgenza.

Nel caso di specie, tale condizione risulta concretamente ravvisabile nella formale richiesta del Comune di Siderno, che ha rappresentato l'indifferibile necessità di ottenere la liberazione delle aree occupate dai mezzi della procedura, al fine di consentire l'esecuzione dei lavori di riqualificazione ambientale finanziati dalla Regione Calabria per complessivi € 200.000,00.

Il mantenimento del termine ordinario di trenta giorni comporterebbe un ulteriore e significativo differimento delle operazioni di vendita e della conseguente liberazione delle aree, aggravando il rischio di revoca del finanziamento regionale e di eventuali iniziative risarcitorie nei confronti della massa dei creditori.

Tale situazione potrebbe inoltre esporre il sottoscritto Curatore a contestazioni in ordine alla tempestività delle iniziative intraprese per evitare l'insorgenza di ulteriori passività a carico della procedura.

La riduzione del termine di pubblicità appare pertanto necessaria e proporzionata alla gravità della situazione, risultando finalizzata alla salvaguardia degli interessi della massa dei creditori, alla prevenzione di possibili danni patrimoniali e alla tempestiva realizzazione dell'attivo.

Si ritiene pertanto pienamente giustificata, in ragione dell'assoluta urgenza, la richiesta di riduzione del termine di pubblicità sul Portale delle Vendite Pubbliche da trenta a sette giorni antecedenti la vendita, ai sensi dell'art. 216, comma 5, del Codice della crisi d'impresa e dell'insolvenza.

TUTTO CIÒ PREMESSO E CONSIDERATO

Il sottoscritto Curatore

CHIEDE

all'Ill.mo Giudice Delegato, Dott. Giuseppe Cardona, di voler:

Firmato Da: PEDULLA' MAURIZIO Emesso Da: Namirial CA Firma Qualificata Serial#: c930cb3c1ef84ef

1. Riconoscere la sussistenza di una situazione di **assoluta urgenza**, debitamente documentata dalla comunicazione del Comune di Siderno, protocollo n. 0033691/2026 del 30 ottobre 2026, tenuto conto del concreto rischio di pregiudizio economico per la massa dei creditori e delle possibili responsabilità conseguenti all'ulteriore ritardo nella liberazione delle aree.

2. Autorizzare espressamente, ai sensi dell'art. 216, comma 5, del D.Lgs. n. 14/2019, **la riduzione del termine di pubblicità sul Portale delle Vendite Pubbliche da trenta a sette giorni antecedenti la vendita**, relativamente agli automezzi e ai mezzi d'opera di proprietà della procedura ubicati in località Pellegrina del Comune di Siderno.

3. Consentire al sottoscritto Curatore, nel rispetto del termine abbreviato di pubblicità e delle altre condizioni previste dal programma di liquidazione approvato, di procedere alle operazioni di vendita **a decorrere dal 12 novembre 2026**, subordinatamente all'effettiva pubblicazione dell'avviso sul Portale delle Vendite Pubbliche per il periodo autorizzato.

La presente istanza riveste **carattere di estrema urgenza**, stante la formale richiesta del Comune di Siderno e il concreto rischio di perdita del finanziamento regionale di € 200.000,00, con possibili conseguenze risarcitorie a carico della procedura.

Il sottoscritto confida pertanto in un sollecito provvedimento, al fine di tutelare gli interessi della massa dei creditori, prevenire l'insorgenza di ulteriori passività e consentire il regolare svolgimento degli interventi pubblici programmati.

Si allega:

- Comunicazione urgente del Comune di Siderno, protocollo n. 0033691/2026 del 30 ottobre 2026.

Locri, 2 novembre 2026

Il Curatore della Liquidazione Giudiziale

Dott. Maurizio Pedullà

Firmato Da: PEDULLA' MAURIZIO Emesso Da: Namirial CA Firma Qualificata Serial#: c930cb3c1ef84ef